

The legal basis of notarial activities in the Russian Federation: Textbook / Edited by E. Borisova. 3rd ed. revised and additional. Moscow: Publishing House “Gorodets”, 2023. — 608 p.

The tutorial covers the organizational and legal bases of activity of notaries and the rules of notarial acts. Particular attention is paid to the history and theory of notaries, legal analysis of new legislation, among them — the creation of a unified information system of notaries, notary actions related to the use of information technology, with the state registration of rights to immovable property and transactions with it, etc. The basis of the analyzed material — legal acts on notaries, specialized literature on notaries and notarial activities. Methodological recommendations and a list of sources for the study of the course are annexed. The publication was prepared by members of the Department of Civil Procedure of the Faculty of Law of Moscow State University named after M.V. Lomonosov and notaries in Moscow and the Moscow region.

For students, graduates, professors of universities, notaries, their assistants, trainees and all those interested in the legal bases of activity of notaries.

Key words: notary; latin notary; activities of notaries; notarial act; notarial document; notarial community; rules; county; license; certification; trades; pledges; indisputable facts; executive inscription; protest; preservation of evidence; marine protest; security; deposit; UIS; electronic document; electronic signature; electronic registry; newest technology; legalization; apostille; consular institution



По имеющимся данным, человек за всю жизнь не может прочитать больше двух процентов книжных произведений, созданных в этом мире. Каждому из нас рано или поздно приходит мысль, какими должны быть произведения, на которые мы тратим личное время и жизненную энергию, отдаем им часть себя. Общение с книгой должно приносить и удовольствие, и пользу, а в идеале — еще и полноценный диалог с автором.

Мы стоим перед выбором: что читать. Так, создается личная библиотека. На первых порах она складывается стихийно: человек учится чтению, привыкает к книге, а действующие образовательные программы, начиная с дошкольных учреждений и заканчивая высшими учебными заведениями, предлагают базовый набор произведений, с которыми следует познакомиться, осмыслить и понять. При вхождении в самостоятельную взрослую жизнь мы имеем уже багаж прочитанного — у нас есть начальная библиотека, но вряд ли кто-то этим объемом и ограничивается. Порой мы решаем задачу — стоит ли очередное произведение и его автор нашего внимания. Чем больше вариантов, тем сложнее выбор. Чем мы старше — тем жестче критерии отбора. И каждому последующему поколению приходится труднее предыдущего. Но никто еще не отказался от ее решения и может предложить на обсуждение свое как единственно верное.

Библиотека, созданная человеком, — уникальна, как уникален индивид и каждое произведение, ее составляющее. Вряд ли в мире найдутся две одинаковые библиотеки. Стремления, тревоги человека тот час же отражаются на выборе книг, которые требуются для чтения. Произведение литературы — это не только выражение психики его автора, но и выражение психики тех, кому оно нравится. Эта давняя мысль Эмиля Геннекена, подхваченная и развитая Николаем Рубакиным и его последователями¹, кажется, годится не только для

¹ См.: *Геннекен Э.* Опыт построения научной критики: эстопсихология / Пер. Д. Струнина. 2-е изд. М., 2011. С. 5; *Рубакин Н.А.* Этюды о русской читающей публике. Факты, цифры, наблюдения. СПб., 1895. С. 3–4; *Белянин В.П.* Психологическое литературоведение. Текст как отражение внутренних миров автора и читателя. М., 2006. С. 4–5; *Он же.* Психоллингвистика. 4-е изд. М., 2016. С. 175.

художественных произведений, но, вообще, для всех, включая научные труды (несмотря на их особенный язык и среду возникновения). Таким образом, собираемые и читаемые произведения становятся не только источником, но и отражением мировоззрения создателя коллекции, они способны показать неповторимость его опыта, знаний, ценностей. Собрание книг приобретает частичку личности, которая при определенных условиях способна пережить создателя.

Наверно не ошибемся, если сочтем, что срок жизни личной библиотеки равен в целом сроку жизни ее создателя. Период активного чтения у человека длится 50–60 лет, а в последние годы жизни он устает и практически не находит сил на чтение имеющихся книг, не говоря уже о поиске новых. В связи с этим обычно библиотека жива, пока жив ее владелец, в отличие от авторских произведений и научных открытий, способных пережить создателей на десятки и сотни лет.

Каждой личности хотелось бы передать «интеллектуальный тип», образ мира, читательскую среду последователям моложе и сильнее, чтобы продолжить начатое дело освоения и постижения этого мира. Автор продолжает жить в произведениях, ученый – в открытиях, а читатель – в своих книгах.

Миру Михаила Константиновича Треушникова были знакомы все три ипостаси, ему посчастливилось выступить в роли автора, ученого и читателя.

Михаил Константинович передал часть домашней научной библиотеки кафедре гражданского процесса МГУ имени М.В. Ломоносова. Но это ее статическая часть, собранная им лично.

Открываемая книжная серия «Библиотека М.К. Треушникова» – попытка издателя, родных, учеников, коллег и друзей Михаила Константиновича сберечь и посылно продолжить создание личной библиотеки, вселить в нее жизнь, продолжить то мировосприятие, которое было присуще Михаилу Константиновичу как человеку своей эпохи.

Антон Михайлович Треушников

Издательский Дом «Городец»

*Кафедра гражданского процесса
Юридического факультета
МГУ имени М.В. Ломоносова*

ОГЛАВЛЕНИЕ

Коллектив авторов	14
Authors	15
Предисловие	16
Введение к первому изданию	18
Введение ко второму изданию	21
Введение к третьему изданию	22

Отдел первый **ОСНОВЫ НОТАРИАТА**

Глава 1. Понятие о нотариате	23
§ 1. Понятие, признаки, значение нотариата	23
§ 2. Нотариат латинского типа	29
§ 3. Законодательство Российской Федерации о нотариате ..	35
Глава 2. История нотариата	40
§ 1. Римский нотариат: начало	41
§ 2. Нотариат в Германии и Франции	55
§ 3. Российский нотариат	66
§ 4. Нотариат в Англии и Уэльсе, США	81
Глава 3. Организация деятельности нотариуса	97
§ 1. Учреждение и ликвидация должности нотариуса	98
§ 2. Требования к нотариусу и порядок назначения его на должность	100
§ 3. Права и обязанности нотариуса	106
§ 4. Ответственность нотариуса	109
§ 5. Гарантии нотариальной деятельности. Статус нотариуса	114
§ 6. Профессиональная этика нотариуса	118
§ 7. Стажеры, помощники нотариуса и лица, обеспечивающие деятельность нотариуса	120
§ 8. Финансовое обеспечение деятельности нотариуса	124

Глава 4. Органы нотариального сообщества	129
§ 1. Нотариальная палата субъекта Российской Федерации ..	130
§ 2. Федеральная нотариальная палата: общая характеристика	136
§ 3. Органы Федеральной нотариальной палаты	141
Глава 5. Принципы организации и деятельности нотариата	151
§ 1. Понятие и классификация принципов организации и деятельности нотариата	151
§ 2. Организационно-функциональные принципы	157
§ 3. Функциональные принципы	166
Глава 6. Нотариальные действия и функции нотариата	178
§ 1. Понятие нотариального действия	178
§ 2. Нотариальное действие и компетенция нотариата	184
§ 3. Нотариальное действие и нотариальное производство ..	194
§ 4. Нотариальное действие и нотариальный акт	200
§ 5. Классификация нотариальных действий	205
Глава 7. Общие правила совершения нотариальных действий	213
§ 1. Значение общих правил нотариального производства ..	214
§ 2. Место совершения нотариальных действий	216
§ 3. Время и сроки совершения нотариальных действий	220
§ 4. Установление личности, проверка правоспособности, дееспособности, полномочий заинтересованных лиц ...	224
§ 5. Представление и исследование документов. Доказывание в нотариальной деятельности	233
§ 6. Составление и подпись нотариальных документов. Виды нотариальных актов. Удостоверительные надписи и нотариальные свидетельства	238
§ 7. Плата за совершение нотариальных действий	244
§ 8. Выдача дубликатов нотариальных документов	256
§ 9. Отказ в совершении нотариального действия	259
Глава 8. Контроль за нотариальной деятельностью	266
§ 1. Виды контроля за нотариальной деятельностью	266
§ 2. Общий контроль за нотариальной деятельностью	270
§ 3. Контроль за совершением нотариальных действий должностными лицами местного самоуправления	272
§ 4. Судебный контроль	274

Глава 9. Нотариальное делопроизводство	278
§ 1. Делопроизводство — основа документационного обеспечения нотариальной деятельности	279
§ 2. Оформление документов и формирование дел. Номенклатура дел нотариуса	282
§ 3. Регистрация нотариальных действий	289
§ 4. Правила хранения документов и нотариальные архивы	296

Отдел второй
ПОРЯДОК СОВЕРШЕНИЯ ОТДЕЛЬНЫХ
НОТАРИАЛЬНЫХ ДЕЙСТВИЙ

Глава 10. Нотариальные действия по удостоверению бесспорного права	301
10.1. Нотариальные свидетельства	301
§ 1. Свидетельства, удостоверяющие бесспорное право: общая характеристика	302
§ 2. Выдача свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе по заявлению пережившего супруга	303
§ 3. Выдача свидетельств о праве на наследство	311
10.2. Регистрация уведомления о залоге движимого имущества и выдача выписки из реестра уведомлений о залоге движимого имущества	323
§ 1. Регистрация уведомления о залоге движимого имущества — общая характеристика	324
§ 2. Лица, направляющие нотариусу уведомления о залоге движимого имущества	330
§ 3. Порядок принятия нотариусом уведомлений о регистрации залогов движимого имущества, внесения сведений в электронный реестр и выдачи свидетельства	334
§ 4. Выдача выписки из реестра уведомлений о залоге движимого имущества	340
10.3. Внесение сведений в реестр списков участников обществ с ограниченной ответственностью единой информационной системы нотариата	345
§ 1. Правовое значение наличия списка участников общества с ограниченной ответственностью	346

§ 2. Формирование и ведение списков участников обществ с ограниченной ответственностью как элемент единой информационной системы нотариата	350
10.4. Совершение нотариальных действий в связи с увеличением уставного капитала общества с ограниченной ответственностью во исполнение договора конвертируемого займа	356
§ 1. Понятие и содержание договора конвертируемого займа	357
§ 2. Процедура оформления договора конвертируемого займа	361
§ 3. Порядок удовлетворения требований займодавца о конвертации займа в уставный капитал общества с ограниченной ответственностью	366
Глава 11. Нотариальные действия, направленные на удостоверение бесспорных фактов	372
11.1. Удостоверение сделок	372
§ 1. Нотариальное удостоверение сделок — общая характеристика	373
§ 2. Общие правила удостоверения сделок	378
§ 3. Удостоверение договоров, направленных на отчуждение или залог имущества, права на которое подлежат государственной регистрации	382
§ 4. Удостоверение завещаний, наследственных договоров. Изменение и отмена завещаний, отказ от наследственного договора. Установление содержания завещания. Хранение завещаний, наследственных договоров	385
§ 5. Лица, имеющие право на удостоверение завещаний	390
§ 6. Завещательное распоряжение, отмена завещательного распоряжения	391
§ 7. Наследование по завещанию. Значение охраны наследственных прав	393
§ 8. Удостоверение доверенностей	402
§ 9. Удостоверение соглашений об уплате алиментов	406
11.2. Удостоверение брачного договора	411
§ 1. Понятие, содержание и сроки действия брачного договора	411

§ 2. Субъектный состав брачного договора	422
§ 3. Порядок нотариального удостоверения	426
11.3. Удостоверение иных юридических фактов	435
§ 1. Нотариальное удостоверение бесспорных фактов и его значение	435
§ 2. Свидетельствование верности копий документов и выписок из них	437
§ 3. Свидетельствование подлинности подписи. Свидетельствование верности перевода	440
§ 4. Удостоверение фактов	445
§ 5. Удостоверение решения органа управления юридического лица и решения единственного участника юридического лица	447
§ 6. Удостоверение равнозначности документов	451
Глава 12. Нотариальные действия, направленные на придание исполнительной силы долговым и платежным документам	457
§ 1. Совершение исполнительных надписей	458
§ 2. Совершение протеста векселей	466
§ 3. Предъявление чека к платежу и удостоверение неоплаты чека (протест чека)	472
Глава 13. Охранительные нотариальные действия	474
§ 1. Охранительные нотариальные действия: общая характеристика	475
§ 2. Обеспечение доказательств	476
§ 3. Совершение морских протестов	482
§ 4. Принятие мер к охране наследственного имущества	485
§ 5. Принятие документов на хранение	492
§ 6. Передача документов физических лиц и юридических лиц другим физическим и юридическим лицам через нотариуса	495
§ 7. Принятие в депозит денежных сумм и ценных бумаг ...	499
§ 8. Принятие нотариусом на депонирование безналичных денежных средств, бездокументарных ценных бумаг и иного имущества	502

Глава 14. Совершение нотариальных действий с иностранным элементом	507
§ 1. Применение нотариусом норм иностранного права	508
§ 2. Международные договоры и соглашения	515
§ 3. Основные правила и порядок совершения нотариальных действий с иностранным элементом	519
§ 4. Взаимоотношения нотариуса с органами юстиции других государств	530
§ 5. Нотариальные действия, совершаемые консульскими должностными лицами	534
§ 6. Легализация документа. Содержание и виды легализации	539
Глава 15. Новейшие технологии в нотариальной деятельности	551
§ 1. Единая информационная система нотариата: понятие, цели создания, задачи	552
§ 2. Содержание единой информационной системы нотариата	561
§ 3. Внесение сведений в единую информационную систему нотариата	565
§ 4. Предоставление сведений, содержащихся в единой информационной системе нотариата	589
§ 5. Понятие и содержание отдельных нотариальных действий, связанных с использованием информационных технологий	592

Коллектив авторов

Аргунов Всеволод Владимирович — кандидат юридических наук, доцент кафедры гражданского процесса юридического факультета МГУ имени М.В. Ломоносова (главы 5–7, 9)

Борисова Елена Александровна — доктор юридических наук, профессор кафедры гражданского процесса юридического факультета МГУ имени М.В. Ломоносова (введение, главы 1, 2 (за искл. § 4), общая редакция)

Жуйков Виктор Мартенианович — главный научный сотрудник отдела гражданского законодательства и процесса Института законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации, доктор юридических наук, профессор, заслуженный юрист Российской Федерации (глава 8)

Игнатенко Александра Владимировна — нотариус г. Москвы, член Правления Федеральной нотариальной палаты, заместитель председателя научно-консультативного совета Федеральной нотариальной палаты (главы 11.1, 12)

Корсик Константин Анатольевич — доктор юридических наук, Президент Федеральной нотариальной палаты, заслуженный юрист РФ, нотариус г. Москвы (глава 13)

Кудрявцева Елена Васильевна — доктор юридических наук, профессор кафедры гражданского процесса юридического факультета МГУ имени М.В. Ломоносова (§ 4 главы 2)

Кузовков Илья Алексеевич — кандидат юридических наук, нотариус Московской области (главы 10.2, 10.3, 10.4, 14, 15)

Малюшин Кирилл Алексеевич — кандидат юридических наук, главный редактор журнала «Нотариальный вестник» (глава 10.1)

Новопашина Ульяна Семеновна — нотариус г. Москвы (глава 11.2)

Радченко Илья Владимирович — нотариус г. Москвы, член комиссии Федеральной нотариальной палаты по законодательной и методической работе, член Правления Московской городской нотариальной палаты (главы 3, 11.3)

Шерстюк Владимир Михайлович — доктор юридических наук, профессор кафедры гражданского процесса юридического факультета МГУ имени М.В. Ломоносова (глава 4)

Authors

Argunov Vsevolod – Candidate of juridical sciences, assistant professor of civil procedure at law faculty of Moscow State University (Chapters 5–7, 9)

Borisova Elena – Doctor of Law, Professor of civil procedure at law faculty of Moscow State University (Introduction, Chapters 1, 2 (for excl. § 4), General version)

Ignatenko Aleksandra – notary of the city of Moscow, Deputy Chairman of the Scientific Advisory Board of the Federal Chamber of Notaries (Chapters 11.1, 12)

Zhuikov Victor – Chief Researcher, Department of Civil Legislation and Procedure of the Institute of Legislation and Comparative Law under the Government of the Russian Federation, Doctor of Law, Professor, Honored lawyer of Russian Federation (Chapter 8)

Korsik Konstantin – Doctor of Law, President of the Federal Chamber of Notaries, Honored lawyer of Russian Federation, notary of the city of Moscow (Chapter 13)

Kudryavtseva Elena – Doctor of Law, Professor of civil procedure at law faculty of Moscow State University (§ 4 Chapter 2)

Kuzovkov Ilya – Candidate of juridical sciences, the notary of Moscow region (Chapters 10.2, 10.3, 14, 15)

Malyushin Kirill – Candidate of juridical sciences, Chief editor The Notary Herald (Chapter 10.1)

Novopashina Juliana – notary of the city of Moscow (Chapter 11.2)

Radchenko Ilya – notary of the city of Moscow, member of the Board of the Moscow city Notarial Chamber (Chapters 3, 11.3)

Sherstyuk Vladimir – Doctor of Law, Professor of civil procedure at law faculty of Moscow State University (Chapter 4)

Предисловие

Уважаемый читатель!

Книга, которую Вы держите в руках, знакомит Вас с основами нотариальной деятельности и непосредственно с профессией нотариуса.

Появившись в Древнем Риме, институт нотариата прошел долгий путь развития, постоянно совершенствуясь, оформляясь в известный всему миру нотариат латинского типа. Многовековая эволюция российского нотариата, завершившаяся принятием Положения 1864 г., была прервана в 1917 г. Нотариат из свободного превратился в государственный, статус нотариуса как представителя юридической профессии заметно снизился. Возвращение к классическим романо-германским основам нотариальной деятельности началось в 1993 г.

В настоящее время профессия нотариуса из неприметной и малозначительной превратилась в значимую и престижную. Кардинальные изменения экономических и социальных условий жизни российского общества, обусловившие появление и развитие частной собственности, свободного предпринимательства, изменили характер и содержание деятельности нотариата в Российской Федерации. Без преувеличения можно констатировать, что современный российский нотариат вносит вклад в обеспечение экономического развития страны, выступая гарантом экономической безопасности и стабильности.

Нотариат сегодня решает задачи обеспечения прозрачного и бесконфликтного гражданского оборота, уменьшения количества незаконных сделок. Современный нотариат играет важную роль в укреплении отношений собственности, обеспечении законности перехода имущества в порядке наследования.

Усиливаются позиции нотариата в сфере корпоративных отношений. За последние годы создана уникальная единая информационная система нотариата, позволившая широко внедрить информационно-коммуникационные технологии в деятельность

современного нотариуса. Единая информационная система помогает всем заинтересованным лицам получать ответы на многие вопросы.

Задачи, стоящие перед российским нотариатом, требуют притока молодых всесторонне образованных специалистов, владеющих не только глубокими познаниями в области юриспруденции, но и освоивших информационно-коммуникационные технологии.

Хотя от названия профессии «нотариус» и наименования места его работы — «нотариальная контора» веет некоторой архаикой, по сути, профессия нотариуса наполнена новыми смыслом и содержанием, а нотариальная контора стала современным, технически оснащенным офисом.

Литература по проблемам нотариата не отражает в полной мере тех глубоких перемен, которые происходят сегодня в этой деятельности. В связи с этим существует потребность в качественном учебно-методическом пособии, которое основывается на новейшем законодательстве и текущей нотариальной практике, учитывает происходящие в обществе социально-экономические, политические и культурные процессы и отражает историю нотариата.

Искренне надеемся, что настоящее издание позволит ближе познакомиться с нотариатом, пробудит интерес к этой благородной, во все времена востребованной юридической профессии.

Президент Федеральной нотариальной палаты,
доктор юридических наук *К.А. Корсик*
Заведующий кафедрой гражданского процесса юридического
факультета МГУ имени М.В. Ломоносова,
заслуженный деятель науки РФ,
доктор юридических наук, профессор *М.К. Треушников*

(2016 г., первое издание)

Введение к первому изданию

В канун 150-летия российского нотариата сотрудники кафедры гражданского процесса и нотариусы г. Москвы и Московской области решили объединить свои усилия и подготовить учебник, посвященный правовым основам нотариальной деятельности в Российской Федерации. Традиция издания кафедрального пособия о нотариате была заложена еще в советский период. Учебное пособие «Нотариат в СССР» выходило в 1960 и 1974 гг. Среди авторов были А.Ф. Клейнман, М.Г. Авдюков, Д.Д. Аверин, Е.Н. Ковалева, Л.П. Смышляев. Главы о нотариате — неотъемлемая часть всех учебников гражданского процесса, вышедших в свет под редакцией А.Ф. Клейнмана, А.А. Добровольского, М.К. Треушникова.

Сотрудничество кафедры гражданского процесса с представителями нотариального сообщества также имеет свою давнюю историю. В 1996 г. под ред. В.Н. Аргунова, а в 2002 г. под ред. М.К. Треушникова были подготовлены комментарии к Основам законодательства о нотариате. Среди авторов были как сотрудники кафедры, так и нотариусы. Отдельного внимания заслуживает фундаментальная работа «Правовые основы нотариальной деятельности», вышедшая в свет в 1994 г. под редакцией В.Н. Аргунова, объединившая представителей науки гражданского права, гражданского процесса и практических работников.

Новая совместная работа «Правовые основы нотариальной деятельности в Российской Федерации» продолжает заложенные традиции и позволяет наиболее полно раскрыть все теоретические и практические аспекты российской нотариальной деятельности.

Выход в свет данного издания обусловлен рядом причин.

Подготовка студентов — бакалавров, магистров по направлению «Гражданское и административное судопроизводство» включает углубленное изучение определенного числа спецкурсов, посвященных различным институтам гражданского процессуального права,

видам судопроизводства (производства), формам защиты права. Создание учебно-методической базы спецкурса является залогом его успешного освоения. Учебник «Правовые основы нотариальной деятельности в Российской Федерации» предназначен для спецкурса «Нотариат в Российской Федерации» и может служить хорошим подспорьем для студентов.

Участие в издании представителей нотариального сообщества, подробное изложение ими вопросов совершения отдельных нотариальных действий позволили надеяться, что учебник будет полезен и для лиц, готовящихся к нотариальному служению, — стажеров нотариусов, а также для помощников нотариусов. В силу того, что Основы законодательства Российской Федерации о нотариате не содержат детального регламента совершения нотариальных действий, нотариальный опыт нотариусов — авторов учебника — может быть востребован другими нотариусами, а также лицами, уполномоченными законом осуществлять нотариальные действия.

Многочисленные изменения законодательства о нотариате требовали как практических наработок по совершению новых нотариальных действий, так и теоретического осмысления практического и законодательного опыта, что и было отражено авторским коллективом в содержании учебника.

Считая, что реформирование российского нотариата приостановлено, авторы надеялись, что после возобновления работ по подготовке нового закона о нотариате и нотариальной деятельности в Российской Федерации их теоретико-практический взгляд на излагаемые в издании вопросы поможет в дальнейшем развитии нотариального законодательства.

Отказ российского нотариата от перехода к модели активного нотариата (по французскому образцу) сохраняет его место в системе российского правопорядка как правоохранительного органа, органа, обеспечивающего защиту и охрану гражданских прав, находящегося в тесной связи с судом, судебной деятельностью по рассмотрению и разрешению гражданских споров. В связи с этим остается неизменным и традиционный подход, согласно которому основы знаний о нотариате студент получает в рамках учебного курса гражданского процесса, а детальное изучение вопросов теории и практики нотариальной деятельности — в рамках специального курса.

Работа над данным учебником рассматривалась авторами как их реальный вклад в подготовку юбилейных торжеств в связи с 150-летием российского нотариата. Авторы полагают: празднования пройдут, а книга останется и будет служить делу нотариата, пропагандируя его общественную и государственную значимость и обучая будущих юристов.

Авторский коллектив надеется, что издание «Правовые основы нотариальной деятельности в Российской Федерации» поможет изучающим его лицам получить необходимые знания о нотариате и использовать их в повседневной жизни.

Введение ко второму изданию

В последние годы российский нотариат стремительно развивается. Новые нотариальные действия, новые технические возможности, новое взаимодействие с органами государственной власти, местного самоуправления, организациями и гражданами — все это требует и нового освещения в юридической литературе и в первую очередь в литературе учебной.

Первое издание учебника «Правовые основы нотариальной деятельности в Российской Федерации» (2016) оказалось весьма успешным, востребованным как в студенческой среде, так и профессиональной. Продолжая начатое дело, авторский коллектив учебника творчески переработал предлагаемый читателю материал, учел все изменения законодательства, разъяснения по совершению нотариальных действий, обратил внимание на новые публикации по вопросам нотариата и нотариальной деятельности.

Неизменными во втором издании учебника остались подходы:

- к классификации нотариальных действий, разработанной нашими учителями, «первопроходцами» в подготовке учебных изданий, посвященных советскому, а позднее, российскому, нотариату — А.Ф. Клейнманом, М.Г. Авдюковым, Е.Н. Ковалевой, В.Н. Аргуновым;
- к изложению учебного материала, состоящего из общей части, посвященной теории нотариата, и специальной, посвященной практике нотариата. По заложенной первым изданием традиции, вопросы порядка совершения нотариальных действий излагаются авторами — нотариусами г. Москвы и Московской области;
- к истории развития нотариата вообще и российского нотариата в частности.

Авторский коллектив надеется, что второе издание учебника «Правовые основы нотариальной деятельности в Российской Федерации», как и прежде, будет хорошим подспорьем в получении необходимых знаний о нотариате и использовании их в повседневной жизни.

Введение к третьему изданию

Очередное издание учебника «Правовые основы нотариальной деятельности в Российской Федерации» обусловлено изменениями законодательства в сфере нотариата.

В первую очередь речь идет о дальнейшей цифровизации российского нотариата. Ее результатами стали модернизация Единой информационной системы нотариата с целью создания необходимых технических условий для удаленного обращения граждан и организаций к нотариусу через личный кабинет на портале Федеральной нотариальной палаты и получения нотариальных услуг, не предполагающих установления волеизъявления заявителя. В удаленном режиме нотариус может не только совершить исполнительную надпись, но и сразу передать исполнительный документ в электронном виде в службу судебных приставов. В нотариальной практике появилась и возможность дистанционного удостоверения сделок двумя и более нотариусами без личной встречи участников сделки.

В связи этим акцент поставлен и на схожих изменениях в правовом регулировании нотариальной деятельности в зарубежных странах (Англии, США).

В третьем издании учебника не остались без внимания и последние изменения в области материального права, разъяснения по совершению нотариальных действий, а также новые публикации по вопросам нотариата и нотариальной деятельности.

Практически каждая самостоятельная структурная часть учебника претерпела изменения, что свидетельствует о масштабе реформирования нотариата и о необходимости освещения в учебной литературе этого важного в правовой жизни Российского государства и общества процесса.

Авторский коллектив надеется, что третье издание учебника «Правовые основы нотариальной деятельности в Российской Федерации» позволит в очередной раз удовлетворить интерес читателей в получении актуальных знаний о нотариате и его повседневной деятельности.