



МАРШРУТЫ ДЛЯ ПУТЕШЕСТВИЙ

ГАЛИНА ШЕФЕР

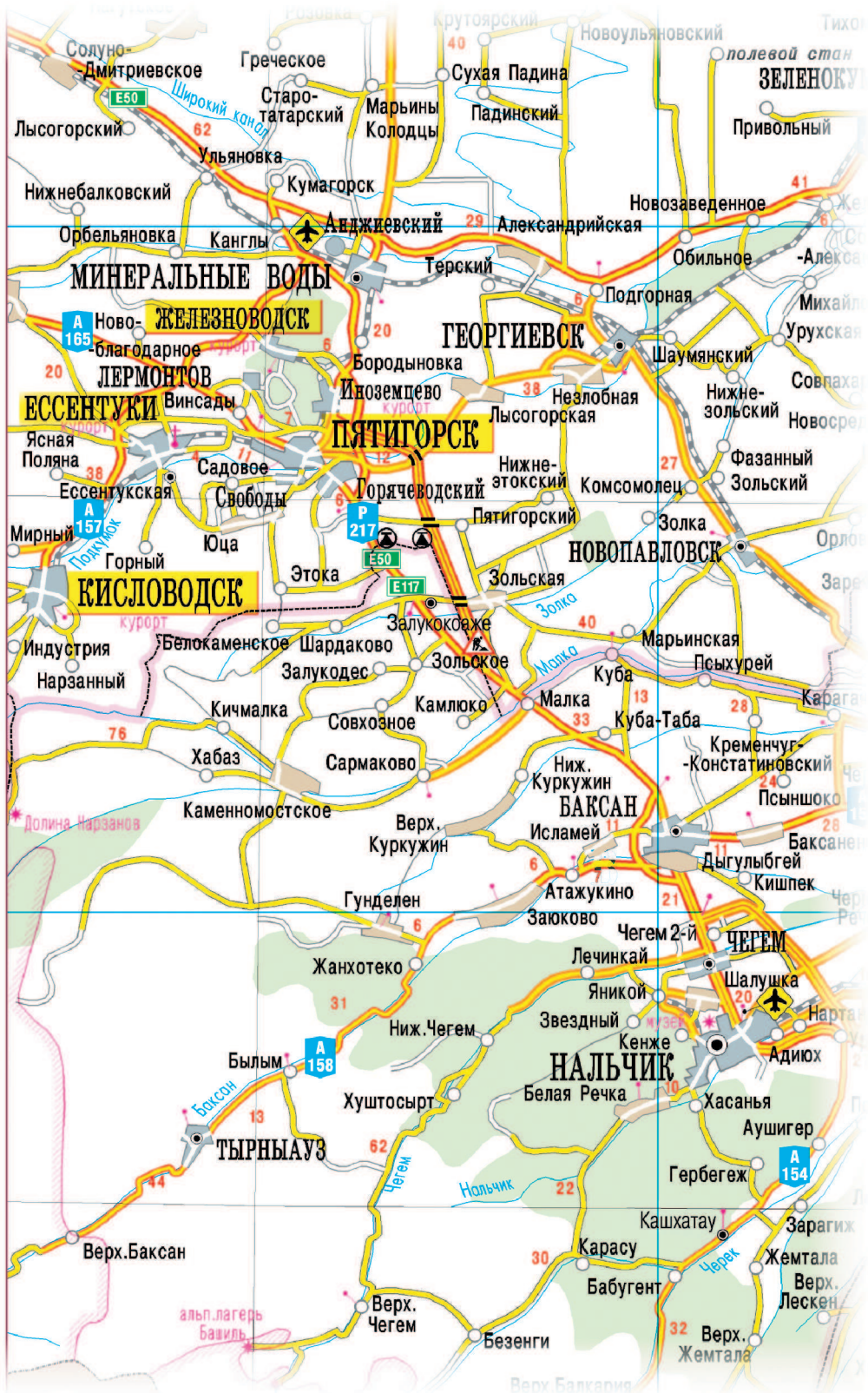
СЕВЕРНЫЙ КАВКАЗ

КАВКАЗСКИЕ
МИНЕРАЛЬНЫЕ ВОДЫ И ОКРЕСТНОСТИ



ПРОВЕРЕННЫЕ
ЭКСПУРСИИ
ДЛЯ ПЕШЕХОДОВ

ИЗДАТЕЛЬСТВО АСТ
МОСКВА



Содержание



Кавказские Минеральные Воды – курортный край 4

ПЯТИГОРСК – «лермонтовский» город Кавминвод 7

Маршрут № 1. 9

Литературно-исторический

Маршрут № 2. 32

*Дом Лермонтова, Канатная дорога,
Машук и другие интересные места Пятигорска*

Рядом с Пятигорском 39

Озеро Тамбукан, Второафонский (Бештаугорский) монастырь



ЕССЕНТУКИ – город здоровья 43

Курортный парк Эссентуков 46

Интересные места за пределами Курортной зоны 62

Достопримечательности в окрестностях Эссентуков 64



КИСЛОВОДСК – город солнца и природных красот 66

От ж/д вокзала – по Курортному бульвару 70

Прогулки по Курортному парку Кисловодска 76

Маршрут терренкура №1 (подготовительный) 77

Маршрут №2 (основной туристический) 80

Маршрут №2А (дополнительный, нетуристический) 82

Маршрут терренкура №2Б (кольцевой прогулочный) 82

Маршрут терренкура №3 (повышенной сложности) 83

Тропа Косыгина 84

Пещера «Дырявая скала» 85

Красные Грибы 85

Знакомство с музеями и главным храмом Кисловодска 86

Достопримечательности в окрестностях Кисловодска 87

*Лермонтовская скала и Лермонтовский водопад, Замок коварства и любви, Березовское ущелье, гора Кольцо,
Медовые водопады, Рим-гора, Долина Нарзанов*



ЖЕЛЕЗНОВОДСК – зеленый рай, курортный край 96

Прогулка от вокзала по Главной аллее Лечебного парка 101

Терренкур № 1. Вокруг горы Железной 109

Терренкур № 3. От горы Железной к горе Развалке 114

Подъем на гору Железную 117

Станция почтовых дилижансов 118

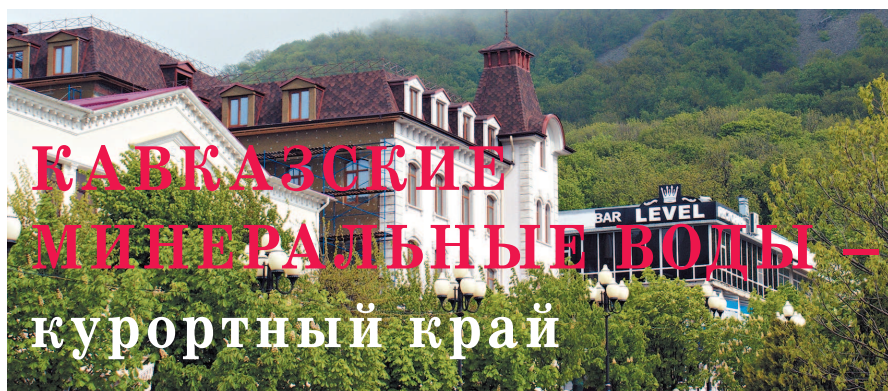
Окрестности Железноводска. Подъем на гору Бештау 118



Удивительные места Северного Кавказа 120

*Плато Бермамыт, Верхний Чегем и Эль-Тюбю, Чегемские водопады,
Черекское ущелье и Голубые озера, Теберда и Домбай, Архыз, Джилы-Су,
Адыр-Су, Баканское ущелье, Эльбрус*





Кавминводы – курортный регион России, известный еще с дореволюционных времен, действует с 1803 г. Находится на юге Ставропольского края. Географически районом Кавказских Минеральных Вод считается область, занимающая более 500 тыс. га от Приэльбрусья на юге до города Минеральные Воды на севере. Интересно, что в городе Минеральные Воды курорта нет, зато есть аэропорт – транспортный узел региона. На Кавминводах расположены четыре города-курорта: **Кисловодск, Ессентуки, Пятигорск, Железноводск.**

Природные особенности региона сформировали ценнейший лечебный климат. Условно выделяют две климатические зоны КМВ: южную (низкогорье) и северную (степную). К южной относят Кисловодск, самый теплый город КМВ. Из-за расположения в котловине в нем не бывает сильного ветра, окружающие высоты сдерживают облачность. В Кисловодске бывает до 300 солнечных дней в году. Ессентуки, Пятигорск, Железноводск относятся к северной климатической зоне Кавминвод. Здесь также тепло, но более высокая влажность. В Ессентуках зимы несколько холоднее.

У каждого курорта своя лечебная направленность. В Кисловодске лечат сердце и легкие. Ессентуки – известная желудочно-кишечная здравница. Железноводск приобрел славу «почечного» курорта. В Пятигорске лечат суставы и органы пищеварения, урологические заболевания.

В каждом городе-курорте Кавминвод есть не только минеральные ис-

точники, санатории и пансионаты, но и свой курортный парк с терренкурами (дорожками для лечебной дозированной ходьбы).

История Кавминвод неразрывно связана с историей Кавказа и России в целом. Здесь можно увидеть большое количество старинных зданий, малых архитектурных форм и памятников, имеющих историко-культурную ценность. Многие из них связаны с пребыванием известных людей на Кавказе.

СОВЕТЫ ТУРИСТУ

Путешествовать по Кавминводам можно в любое время года, но лучший период – с мая по октябрь включительно. **Весна** ранняя. Уже в апреле нередко бывает температура +20 °С и выше. **Летнюю жару** смягчает обилие зеленых насаждений и близость Главного Кавказского хребта. **Осень**, как правило, теплая. Иногда тепло держится до середины ноября. **Зимы** на КМВ обычно мягкие, малоснежные. Средняя температура зимой около – 4 °С. Чаще



идет дождь, чем снег. Погода неустойчивая, быстро меняется в течение дня. С утра может быть прохладно, днем жарко, а вечером идти дождик. Поэтому путешественникам даже летом не помешает ветровка и дождевик в рюкзаке.

В настоящее время регион КМВ оживляется. Многие исторические здания реставрируются, открываются новые экспозиции, появляются новые экскурсионные маршруты.

По Кавминводам можно путешествовать в одиночку и с друзьями, на машине и пешком. Курортные города расположены близко друг от друга (среднее расстояние 35 км). Между городами налажено автобусное и железнодорожное сообщение. Хорошо развита транспортная сеть, но в курортной зоне передвижение транспорта ограничено, поэтому популярны пешие маршруты.

Во всех городах-курортах КМВ множество гостиниц, санаториев, пансионатов. Каждый может выбрать жилье с учетом потребностей и возможностей. Развита аренда квартир и частного сектора.

Колоннада на Курортном бульваре в Кисловодске



Грязелечебница им. Семашко в Ессентуках

Кавминводы предлагают возможность пожить в исторической части города и даже непосредственно в старинных зданиях. Например, Кисловодский санаторий «Крепость», расположенный на территории крепости, положившей начало городу.

Если планируете ехать на КМВ в праздничные дни – обязательно бронируйте жилье заранее. **Особенной популярностью регион пользуется на новогодние и майские праздники.**

КАКОЙ ГОРОД ВЫБРАТЬ ТУРИСТУ?

Вопрос, на который не может быть однозначного ответа. Много зависит от целей, с какими вы направляетесь на КМВ. Города-курорты различаются по своему духу, насыщенности историко-культурными и природными памятниками, количеством и протяженностью туристических маршрутов.

Самый посещаемый город КМВ – **Кисловодск** – хорошо развит и как курорт, и как туристический город. Многообразие разнообразных маршрутов, как по городу, так и по окрестностям.

Первое место в культурной сфере занимает **Пятигорск** – самый крупный город Кавминвод. Живая история, город Лермонтова, героев его романа, а также героев «Двенадцати стульев» Ильфа и Петрова. Перед поездкой на КМВ обязательно перечитайте оба эти романа – и их герои оживут во время ваших прогулок по Пятигорску.

Третий по популярности город – **Ессентуки**. Он успешно соревнуется с Пятигорском по количеству посетителей с курортными целями, но отстает от трех других городов по насыщенности туристических маршрутов.

Четвертое место по популярности занимает самый маленький из городов-курортов КМВ – **Железноводск** (24 тыс. жителей). Его горно-лесной



климат схож с климатом Средних Альп. Экологически самый чистый город КМВ. Железноводск понравится любителям тихого отдыха на природе и многочасовых прогулок вдали от городской суеты.

СКОЛЬКО ВРЕМЕНИ ПОТРЕБУЕТСЯ ДЛЯ ПУТЕШЕСТВИЯ?

После выбора направления самый насущный вопрос – сколько надо времени на обзор города. Конечно, речь идет только о первом знакомстве, потому что Кавминводы – край настолько богатый в плане истории, архитектуры, природных достопримечательностей, что за один визит посмотреть все затруднительно.

Ессентуки. Обзорную и довольно подробную экскурсию по курортной части города можно уложить в один день.

Железноводск. На осмотр исторической части города уйдет полдня, на знакомство со всеми достопримечательностями, включая природные, понадобится не менее 2 дней.

Пятигорск. На обзорное знакомство с главными достопримечательностями курортной зоны нужно 2 дня. Объекты расположены довольно компактно и, если встать рано утром, ходить быстро, нигде не задерживаясь, то возможно осмотреть даже за один день (но это утомительно).

Кисловодск. Достопримечательности города расположены таким образом, что посмотреть все быстро не получится. На одно только прохождение основных маршрутов Курортного парка может уйти 2–3 дня. На посещение Кисловодска с туристическими целями можно смело отводить от 4 до 7 дней. Особенно, если собираетесь смотреть не только город, но и популярные достопримечательности в окрестностях, без которых знакомство с Кисловодском не может быть полным.

Активный туризм также не останется в стороне. На КМВ 17 гор-лакколитов (несостоявшихся и уже абсолютно безопасных вулканов). У каждой горы есть своя история, легенда и неповторимое очарование. Обязательно поднимитесь хотя бы на одну из гор – без этого невозможно почувствовать дух КМВ. Природа вознаграждает за восхождение прекрасными видами. Также можно отправиться в 2–3-дневный пеший поход по окрестностям с опытным проводником.

Не хватает времени или сил подняться пешком на вершину? Можно воспользоваться канатной дорогой. Она имеется в двух городах-курортах. Канатная дорога Пятигорска поднимет на легендарную гору Машук, а канатка Кисловодска – к горе Малое Седло.

Если собираетесь на КМВ с лечебными целями, время пребывания и место поможет определить консультация с врачом. С учетом имеющихся заболеваний врач посоветует не только конкретный курорт, но и определенный минеральный источник. Даже если цель посещения КМВ – просто поправка здоровья, вы не сможете остаться в стороне от туристических троп. Во-первых, в программу санаторно-курортного лечения обязательно входит оздоровительная ходьба (именно для этого и существуют прекрасные курортные парки). Во-вторых, история, архитектура и природные достопримечательности сами позовут вас в дорогу. **Путеводитель по Кавминводам будет большим подспорьем во время ваших прогулок.**

Поскольку многие достопримечательности находятся на возвышенностях, откуда открываются панорамы на окрестности, не пожалеете, если возьмете бинокль.

И главное: если что-то не успели посмотреть на Кавминводах – не огорчайтесь! Это повод вернуться сюда снова...



ПЯТИГОРСК – «лермонтовский» город Кавминвод

КАК ДОБРАТЬСЯ

Общественным транспортом до Пятигорска:

Из Кисловодска до Пятигорска ехать
🚆 электричкой 53 мин. Ежедневные рейсы
с ж/д вокзала Кисловодск – Пятигорск
и Кисловодск – Минводы (через Пятигорск)
с интервалом движения около 1 часа.

Из Минвод и Ессентуков 🚆 электричкой Мин-
воды – Кисловодск (идет через Ессентуки).
От Минвод электричкой – 43 мин. От Ессен-
туков – 21 мин.

Из Железноводска прямого ж/д сообщения
с Пятигорском нет (электрички отменили),
но от ж/д вокзала можно 🚌 маршруткой
№ 10 доехать до ст. «Бештау» 🚆 (интервал
движения 30 мин.).

Также из других городов КМВ можно добраться
на 🚌 маршрутном такси.

Из Минвод (ж/д вокзал) – Пятигорск
(Верхний рынок, рынок «Людмила»), ж/д
вокзал) ходят маршрутки (через Ессентуки).
Расписание плавающее, интервал движения
примерно час.

Железноводск – Пятигорск (интервал движе-

ния 15 мин., время в пути 15–20 мин.):

Железноводск (ж/д вокзал) – Пятигорск

(Верхний рынок) – № 113; Пятигорск (рынок
«Людмила» по объездной) – № 115;

Пятигорск (рынок «Людмила», через пос. Ино-
земцево) – № 127;

Железноводск (ост. Чапаева) – Пятигорск
(ж/д вокзал) – № 213.

Общая площадь Пятигорска
97 кв. км. Он находится в 140 км
от Ставрополя, на Ставропольской
возвышенности, на юго-западном
и южном склонах г. Машук, на вы-
соте 500–600 м над уровнем моря.
Здесь протекает река Подкумок.
Имя город получил из-за горы
Бештау с пятью вершинами, на-
звание которой так и переводит-
ся – «пять гор».

Из любого города Кавказских Ми-
неральных Вод легко доехать до Пя-
тигорска. Он расположен в 12 км от
Ессентуков, 12 км от Железноводска,
20 км от Минвод, 30 км от Кисловод-
ска. Все маршруты по Пятигорску
не требуют особой физической под-
готовки и доступны всем желающим.
Если мало времени, воспользуйтесь
альтернативными маршрутами,
чтобы быстро добраться до досто-
примечательностей. На машине до
Пятигорска из других городов Кав-
минвод – около 30 мин. Также мож-
но добраться с организованными экс-
курсиями.

Пятигорск литературный. Пятигорск – самый «лермонтовский» город не только на Кавказских Минеральных Водах, но, пожалуй, во всей России. Здесь «прописались» герои лермонтовского романа и здесь сохранился дом, в котором жил сам поэт, здесь М.Ю. Лермонтов погиб на роковой дуэли... М.Ю. Лермонтов посещал Пятигорск неоднократно. Еще маленьким он приезжал сюда погостить у бабушки, жившей рядом с Елизаветинским источником. В 1837 г. Лермонтова сослали на Кавказ за стихотворение «На смерть поэта». А в последний раз он оказался в Пятигорске в 1841 г. Все места, упомянутые в романе «Герой нашего времени», реальные: гора Машук, Провал, Эолова арфа, «грот Веры и Печорина», Елизаветинский источник, Пятигорский бульвар – все они есть и сейчас. И можно пройти теми же



Дом княжны Мери



Здание, где ранее располагалась гостиница «Эрмитаж»

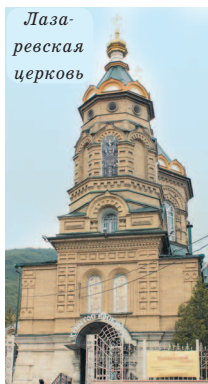


Место первоначального захоронения М.Ю. Лермонтова

дорогами, которыми ходил сам Лермонтов и его герои. Чтобы полностью проникнуться духом лермонтовского Пятигорска, рекомендуем перед поездкой почитать роман «Герой нашего времени». А если располагаете временем – возьмите книгу с собой. Такая точность в описаниях, прямо читаешь – и все встает перед глазами. Город будет жить в литературе, пока облик его исторического центра будет сохраняться. И в этом плане пятигорчане – молодцы. Гуляя по центру Пятигорска, редко встретишь современное здание, портящее всю атмосферу настоящей старины...

Но не только лермонтовским духом пропитан Пятигорск. Живет здесь и дух героев Ильфа и Петрова. Многие другие известные литераторы посещали Пятигорск, оставивший след в их жизни и творчестве. Среди них: А.С. Пушкин, Л.Н. Толстой, А.Н. Толстой, С.А. Есенин, В.В. Маяковский, М.А. Булгаков, В.С. Высоцкий. Здесь жил и начинал литературную деятельность автор российского гимна С.В. Михалков.

Пятигорск архитектурный. Город славится не только историей, но и старинной архитектурой, у основания которой стояли талантливые зодчие Джузеппе и Джованни Бернардацци. Это они составили архитектурный план Пятигорска, приложив немало усилий, чтобы курорт стал настоящим украшением Кавминвод и одним из красивейших городов в России. Огромный вклад в развитие города внесли: главнокомандующий и наместник царя на Кавказе граф М.С. Воронцов, генералы А.П. Ермолов и Г.А. Эммануэль, архитекторы братья Бернардацци, С.И. Уптон, И.И. Байков, ученые П.С. Паллас, Ф.П. Гааз, Ф.А. Нелюбин.



Лазаревская церковь



Вот как описывает Лермонтов город в романе «Герой нашего времени» (повесть «Княжна Мери»): «На запад пятиглавый Бештау синее, как «последняя туча рассеянной бури»; на север подымается Машук, как мохнатая персидская шапка, и закрывает всю эту часть небосклона; на восток смотреть веселее: внизу передо мною пестреет чистенький, новенький городок, шумят целебные ключи, шумит разноязычная толпа, – а там, дальше, амфитеатром громоздятся горы все синее и туманнее, а на краю горизонта тянется серебряная цепь снеговых вершин, начинаясь Казбеком и оканчиваясь двуглавым Эльбрусом...»

Пятигорск целебный. В первую очередь Пятигорск знаменит своими лечебными водами. За редкое разнообразие минеральных источников, сконцентрированных у подножия горы Машук, он назван «природным музеем минеральных вод». Нигде в мире на столь небольшой территории нет такого многообразия целебных вод. Вокруг горы Машук расположены десятки санаториев и пансионатов, где лечат сероводородными, углекислыми, радоновыми водами и грязями Тамбуканского озера. Город имеет огромный потенциал в сфере туризма и может конкурировать с ведущими курортами России. Здесь начинаются многие туристические маршруты по Северному Кавказу.

Историческая часть города компактная, удобная для пеших прогулок. Здесь десятки памятников археологии, природы, истории и культуры. Гуляя по Пятигорску пешком, вполне можно за 2–3 дня осмотреть все его главные достопримечательности. Для людей, любящих прогулки по красивым историческим местам, город подходит как нельзя лучше.

ПЯТИГОРСК. ПРОГУЛКИ ПО ЛИТЕРАТУРНЫМ МЕСТАМ

Маршрут № 1. Цветник (Кофейня Гукасова – скульптура Кисы Воробьянинова – Лермонтовская галерея – Грот Дианы) – Китайская беседка – Музей каменных древностей под открытым небом – Орел на горе Горячей – Лермонтовские ванны – Ермоловские ванны – Бывший дом немущих офицеров – здание Пятигорской оперетты – Дом княжны Мери – Академическая галерея – Грот Лермонтова – Эолова арфа – Обзорная площадка – Чертов мост – Пироговские ванны – Бульвар Гагарина – Бювет № 24 – Провал (скульптура Остала Бендера и Бесстыжие ванны) – Дача «Эльза» – памятник А.П. Ермолову – Ресторан «12 стульев» – Сквер Л.Н. Толстого – фонтан «Гномы» – памятник Лермонтову и грот – Спасский собор – Пятигорский краеведческий музей.

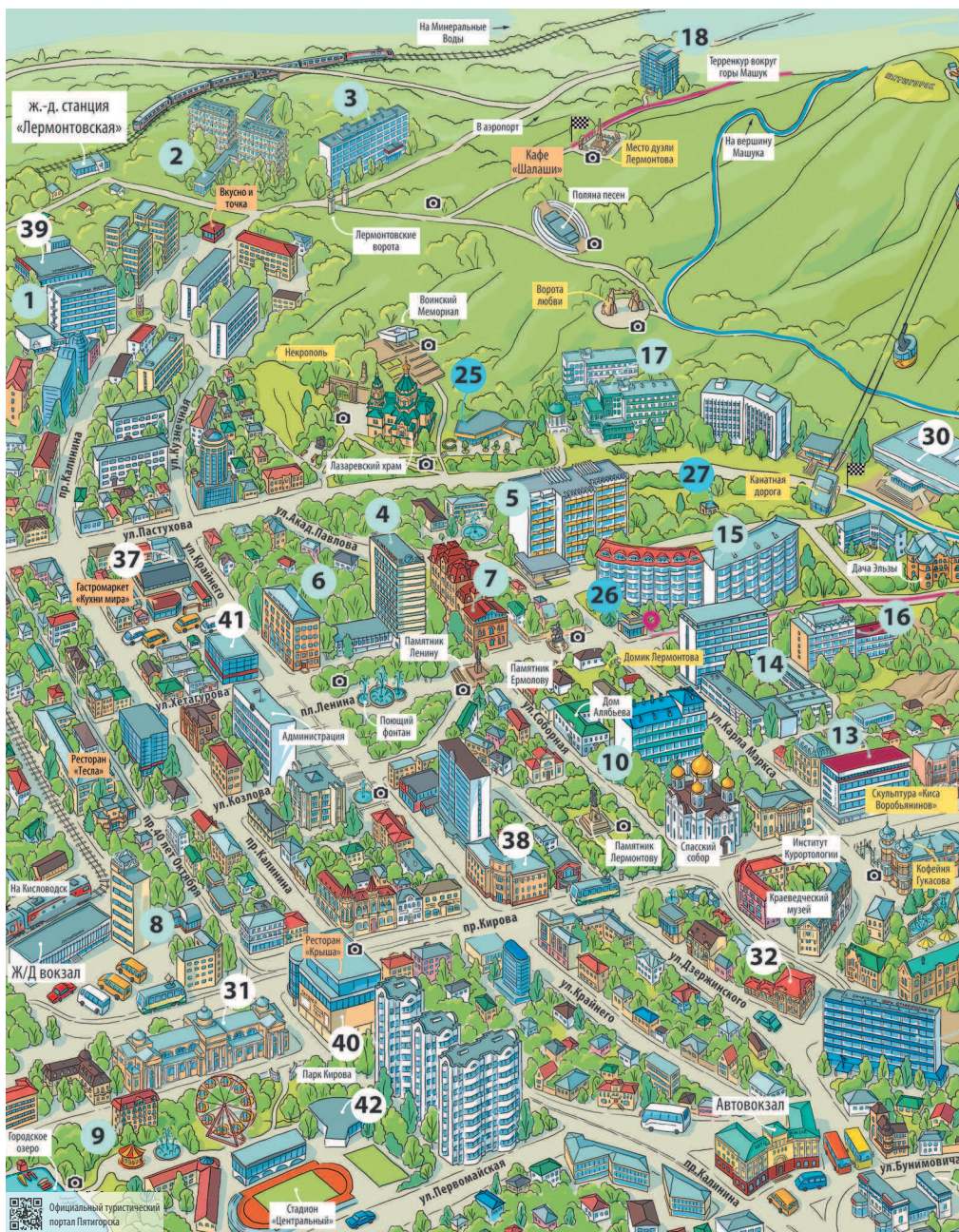
Вариант 1: проехать от ж/д вокзала до конечной авт. № 1 и отправляться пешком в обратный путь от Провала. Сокращенный прогулочный маршрут займет ~ 3 км (для ориентирования: от Провала до кофейни Гукасова ~ 2 км).

Вариант 2: пешком от кофейни Гукасова через Цветник, с заходом по дороге на все описанные в маршруте достопримечательности, расстояние ~ 5 км.

Если идти пешком от вокзала, то добавляем еще 2 км и 25 мин.

Общая длина маршрута от 3 до 10 км (в зависимости от выбранного варианта). Доступен для посещения в любое время года, в любую погоду, людям в любой физической форме. Общее время прогулки ~ от 2 до 4 часов.

Достопримечательностей в Пятигорске немало. Но так как расположены они довольно компактно, за пару дней можно многое успеть посмотреть. Гулять по таким местам гораздо интереснее, когда знаешь их историю. На этой прогулке увидим многие из достопримечательностей, описанных в романе М.Ю. Лермонтова «Герой нашего времени» и в романе Ильфа и Петрова «12 стульев», познакомимся



- | | | |
|------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|
| 1. Гостиница «Бештау» | 10. Пансионат «Искра» | 17. Санаторий «Пятигорский нарзан» |
| 2. Санаторий «Лесная поляна» | 11. Санаторий «Зори Ставрополя» | 18. Отель «Затерянный Рай у Машука» |
| 3. Санаторий «Машук» | 12. Санаторий «Горячий ключ» | 19. Санаторий «Галерея Палас» |
| 4. Гостиница «Интурист» | 13. Санаторий «Руно» | 20. «Клиника НИИ Курортологии» |
| 5. Военный санаторий | 14. Санаторий «Тарханы» | 21. Санаторий «Родник» |
| 6. Гостиница «Пятигорск» | 15. Санаторий «имени М.Ю. Лермонтова» | 22. Санаторий «имени С.М. Кирова» |
| 7. Гостиница «Бристоль» | 16. Санаторий «Дон» | 23. Санаторий «Пятигорье» |
| 8. Гостиница «Южная» | | 24. Гостиница «Парк Родник» |
| 9. Гостиница «Бугарь» | | |



КРАСАВЕЦ

ПЯТИГОРСК

карта ваших впечатлений



- Минеральные источники
- Примечательные объекты
- Санатории и гостиницы
- Достопримечательности
- Кафе/рестораны
- Лучшие места для фото
- Рекомендуемые маршруты

- 25. Питьевой источник №19
- 26. Питьевой бювет источника №1
- 27. Питьевой бювет Источника №4
- 28. Нарзанная галерея
- 29. Источник №24
- 30. Верхняя радоновая лечебница
- 31. Грязелечебница
- 32. Нижняя радоновая лечебница
- 33. Ермоловские ванны
- 34. Ингаляторий
- 35. Пушкинские ванны
- 36. Пироговские ванны
- 37. Верхний рынок
- 38. Главпочтамт
- 39. ТЦ «Университи»
- 40. ТЦ «Галерея»
- 41. ТЦ «Универмаг»
- 42. КЗ «Камертон»

С помощью
вашего смартфона
или планшета
отсканируйте qr-код
и рассмотрите карту
в большом размере



с архитектурой Пятигорска, полюбуемся красивыми панорамами города.

Если вы ограничены во времени или не можете долго ходить, маршрут можно существенно облегчить. Доезжаем до конечной остановки авт. № 1 (идет от ж/д вокзала). Там пройти 150 м до Провала. А после осмотра его и Бесстыжих ванн – пешком по маршруту в обратном порядке.

В каждом городе-курорте Кавминвод имеется курортный парк. Самый старинный из них – парк Цветник в курортной зоне Пятигорска, в центре исторической части города. Заложен в 1829 г. по инициативе генерала Г.А. Эммануэля. За почти два века практически не изменился. Именно здесь в Николаевских ваннах поправлял здоровье М.Ю. Лермонтов, с именем которого неразрывно связан Пятигорск. На входе в Цветник – изящные кованые ворота с арками в стиле модерн и одно из самых красивых зданий Пятигорска – кофейня Гукасова. У входа в парк всегда стоят турагенты, у них можно приобрести экскурсии по Пятигорску и окрестностям.

Как добраться до Цветника: трамваями № 1, 3, 4, 5, 8, а также на маршрутном такси или автобусе № 1 (остановка «Цветник»). Пешком от ж/д вокзала ~ 2 км (20–25 мин.). С Привокзальной пл. выходим на пр. Кирова и прямо по нему идем к Цветнику.



Трамвай

НИИ курортологии

Если решите ехать на трамвае, то знайте, трамвай Пятигорска – это тоже достопримечательность. Пятигорский трамвай неразрывно связан с историей города. Кстати, ни в одном из других городов курорта Кавминвод такого вида транспорта нет.

Пятигорский трамвай – самый первый трамвай в России. Он появился в 1903 г., намного раньше, чем трамвай в Москве и Санкт-Петербурге. Еще больше века назад курортники и местные жители ездили от ж/д вокзала на трамвае в Цветник и к дачному городку у Провала. Трамвай проходил мимо Дачи Эльзы. В наши дни от ж/д вокзала до Цветника тоже можно доехать на трамвае.



Кофейня Гукасова

А еще необычность трамвая Пятигорска заключается в том, что он узкоколейный – ширина между рельсами 1000 мм. Небольшое расстояние между рельсами отразилось на дизайне вагончиков: небольшие и узкие, они похожи на игрушечные. Узкоколейный трамвай имеется еще только в одном городе России, Калининграде.

Идя по проспекту Кирова, обратите внимание на красивое здание НИИ курортологии (просп. Кирова, 30), построенное в 1828 г. по проекту архитектора И.И. Шарлеманя под руководством братьев Бернардацци. Раньше тут находилась гостиница «Ресторация» с номерами для приезжающих на воды, рестораном диетического питания, а также залы для собраний и



В XIX в. ресторанов и кафе в Пятигорске было немного. Курорт же рос и развивался...

В 1905 г. А.А. Гукасов решил построить кафе в Цветнике.

Он был известным и уважаемым человеком, гласным Городской Думы. Задумав построить здание на казенной земле, он предложил, чтобы кофейня оставалась в собственности города, а сам предприниматель являлся арендатором.

По предварительным подсчетам, это должно было давать городской казне около 2 тыс. руб. в год. Радужные перспективы, влиятельность личности кондитера и задумка проекта красивого здания, которое могло украсить город – все вместе привело к тому, что Городская Дума поддержала проект.

Однако управление Кавминвод выступило против, опасаясь, что массивное сооружение повредит пласты минеральных вод парка. Судебные тяжбы на несколько лет отложили открытие кофейни.

В 1909 г. строящееся здание испытали с помощью повышенной нагрузки. Несущие конструкции утяжелили мешками с песком. Здание устояло. Суд вынес решение в пользу Гукасова.

Архитектор С.И. Гуцин сумел воплотить все мечты предпринимателя. Кофейня Гукасова пользовалась огромным успехом. И не только из-за красоты, но и потому, что здесь продавали вкуснейшие свежие ванильные булочки, аромат которых, словно магнит, притягивал

прохожих. Булочки пекли в кондитерской рядом, на ул. Графской (ныне – Университетская). Кофейня Гукасова процветала. Однако коммерческому успеху помешали сначала Первая мировая, затем – Гражданская война и революционные события.

Здание национализировали, разместив в нем столовую рабочего кооператива. Во время оккупации фашистскими войсками здесь работал офицерский ресторан. Затем в стенах старинного здания обновилась курортная диетическая столовая.

В 90-х гг. XX в. кофейню Гукасова отреставрировали, вернув былую красоту. Мы видим ее практически в первоизданном виде.

На 2-м этаже, как и раньше, расположилось уютное, с аристократической обстановкой, кафе «Тет-а-Тет» – одно из самых популярных в городе. На первом этаже – художественный выставочный зал. Тут можно увидеть произведения современных местных художников и приобрести понравившиеся работы.



концертов. В 1829 г. в одном из номеров «Ресторации» жил А.С. Пушкин, в 1837 и 1841 гг. – М.Ю. Лермонтов. В 1853 г. Л.Н. Толстой отмечал здесь свое 25-летие. «Ресторацию» упоминает Лермонтов в описании бала в романе «Герой нашего времени». Во время Великой Отечественной войны фашисты сожгли здание. В 1955 г. оно было восстановлено с небольшими изменениями.

Первое, что мы видим, подходя к главному входу парка Цветник со стороны проспекта Кирова, – **1 кофейня Гукасова**. Старинное двухэтажное строение с двумя башенками – одно из красивейших в городе.

Кофейня Гукасова обросла преданиями, рассказывающими, почему

она напоминает сказочный корабль. Кондитер был женат, но без памяти влюбился в другую. Конечно, девушка не могла принять ухаживаний женатого мужчины. Но Гукасов знал, что его возлюбленная грезит романтикой моря, потому построил здание, напоминающее очертаниями корабль.

Сердце девушки было покорено. Вскоре Гукасов развелся и нашел счастье во втором браке. Кстати, бывшая его жена – та самая Эльза, которой принадлежала знаменитая дача «Эльза» – другая легендарная достопримечательность Пятигорска. Туда отправимся позже.

В наши дни кофейня Гукасова – настоящее украшение города, являющееся одной из «визитных карточек»