

## ОГЛАВЛЕНИЕ



ЧТО ГОВОРЯТ О ФОРМУЛЕ ПОДЛИННОГО БОГАТСТВА .....	5
ВЫРАЖЕНИЕ ПРИЗНАТЕЛЬНОСТИ .....	17
ОТКАЗ ОТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ .....	19
1. ОРИЕНТИРЫ .....	21
2. ФУНДАМЕНТ .....	49
3. ДОЛГИ .....	77
4. ДОХОД .....	119
5. АКТИВЫ .....	157
6. НАСЛЕДИЕ .....	197
ЗАКЛЮЧЕНИЕ .....	217
ОБ АВТОРЕ .....	221

## ЧТО ГОВОРЯТ О ФОРМУЛЕ ПОДЛИННОГО БОГАТСТВА

*Спасибо, что не бросаете нас на произвол судьбы. Формула подлинного богатства никогда не устареет! За последние 10 лет представления людей об инвестировании и богатстве претерпели колоссальные изменения, и идеи Хэнса Джонсона становятся всё более популярными и востребованными.*

Брэд Хармсворт

*Вы были абсолютно правы, когда сказали: «Попробуйте использовать формулу подлинного богатства в течение месяца, и ваш банковский счет будет выглядеть иначе!» С радостью сообщаю, что впервые смогла направить 40 % своего дохода на погашение долгов и на мой счет богатства в дополнение к 10 %, которые всегда отдаю на благотворительность.*

Нина Шепард

*За время использования формулы подлинного богатства нам удалось погасить задолженность по кредитным картам и накопить восемь тысяч долларов на счете богатства, несмотря на то что зарплата осталась прежней. Огромное спасибо за создание такой замечательной системы.*

Дэвид Юинг

*Просто хотел вам сообщить, что моя команда изучает вашу модель, потому что мы хотим внедрить ее в нашей фирме. Я проработал фидуциарием в индустрии финансовых услуг почти 20 лет и был поражен, когда обнаружил, что вы учите совсем не тому, что мне вкладывали в голову в университете и во время стажировки в банке Morgan Stanley в 2000 году.*

*В отличие от 98 % финансовых консультантов, у меня есть желание помогать нашим клиентам стремиться к достижению финансовой независимости.*

Крис Столлингс

*Хэнс Джонсон — это гибрид Дэйва Рэмси, Роберта Кийосаки и Брюса Ли, возведенный в энную степень. Общепринятая система не может не работать, просто следуйте ей. Однако в ситуациях, которые выходят за рамки правил, не подлежащих обсуждению, Хэнс советует вам самим думать о том, как управлять деньгами, быть самостоятельным инвестором и брать на себя ответственность за собственные ошибки. Его обучающая программа — чистое золото. Подписывайтесь на нее, следуйте рекомендациям и живите на полную катушку!*

Сотрудница компании MTN (обзор приложения)

*Идея планирования бюджета в процентах перевернула мой образ мышления. Я привыкла разумно подходить к обращению с деньгами, экономить, откладывать и т. д., но всегда хотела делать это МАСТЕРСКИ, чтобы заставить наши деньги работать на нас еще усерднее. И вот наконец я осваиваю эти навыки! В свое время я прогорела на фондовом рынке, но сейчас чувствую себя гораздо увереннее и сильнее, потому что инвестирую в акции, которые приносят дивиденды, и смотрю на вложенные средства с другой точки зрения... Помимо прочего, мы стали давать больше денег на добрые дела, и это здорово!*

Тина Холан

*Контент этого приложения чрезвычайно полезен. В нем можно найти информацию об инвестировании, статьи о подлинном богатстве и советы по поводу того, как весело провести время, стать более эффективным, помочь другим или даже подняться на вершину. Данное приложение, несомненно, сыграет решающую роль в вашем развитии. Лично мне оно помогает лучше управлять моими активами, просчитывать риски и создавать подлинное богатство.*

Кевин Ясиейль (обзор приложения)

*Мы с женой трудоголики, и нам трудно до конца принять принципы формулы подлинного богатства. Но у нас есть счета в банке и портфель ценных бумаг на тысячу долларов, поэтому мы считаем, что достигли*

*небольшого прогресса. Привлекательность формулы подлинного богатства в том, что к ней можно вернуться в любой момент, продолжить движение с того места, куда вы добрались в последний раз, и ничего не упустить. Эта система действительно очень проста в использовании, нужно лишь добросовестно следовать указаниям.*

Джеффри Куин

*Мы знали, как выбраться из долгов и больше в них не залезать, но для сохранения и приумножения капитала необходимо перейти на другой уровень. В пошаговом приложении вашим обучением занимаются не те, кто делает на нем деньги, а люди, которые уже проделали этот путь и знают все тонкости.*

Джен Стрикленд (обзор приложения)

*Революционный способ управления деньгами, который разбивает этапы освоения необходимых навыков на простые и понятные задания. Позволяет принимать решения без суеты и спешки. Лучшее обучающее приложение из тех, что у меня есть!*

Эбигейл Бертон (обзор приложения)

*Оно оказывает нам неоценимую помощь в вопросах обеспечения финансового здоровья в пенсионном возрасте. Замечательным дополнительным эффектом применения информации и уроков, содержащихся в этом приложении, стало укрепление моего брака!*

Шелли Калвер (обзор приложения)

*Формула подлинного богатства — это деньги! В первый день у нас было 237 тысяч долларов в активах и 223 тысяч долларов в пассивах, а собственный капитал исчислялся 14 тысячами долларов. Сегодня наши активы выросли до 530 тысяч долларов, пассивы до 441 тысяч долларов, собственный капитал составляет 58 тысяч долларов. Мы увеличили наш доход с 7 до 15 тысяч долларов в месяц. За время использования формулы подлинного богатства погасили более 34 тысяч долларов долгов, сократили потребительские расходы на 2 тысячи долларов в месяц и отдали в общей сложности больше 21 тысячи долларов на церковную десятину. Спасибо, Хэнс, ты великолепен!*

Майк Гибсон

*Формула подлинного богатства убедила нас в необходимости инвестировать в свою старость. Опираясь на некоторые из собственных исследований, а также идеи из книги Хэнса, мы сформировали пенсионные портфели ценных бумаг. Делать это было совсем не страшно, поскольку наша стратегия ориентирована на снижение риска. Мы использовали недискреционные правила для определения размеров и точек закрытия всех позиций и отдали соответствующие стоп-приказы. Спасибо тебе, Хэнс!*

Тиффани Юинг

*Это потрясающий опыт для меня и моей семьи. Теперь я знаю процентную формулу распределения средств между счетами и пресекаю все попытки моего разума заронить в сознании зерно сомнения. Я обрел возможность действовать более решительно, переводить деньги без колебаний. Кроме того, приятно осознавать, что теперь у меня есть счет давания, который продолжает расти. Я получаю неизъяснимое удовольствие, перечисляя нуждающимся десятую часть дохода. При этом никогда не упускаю из виду соотношение, которого мне нужно добиться. Огромное спасибо вам, Хэнс!*

Тед Норман

*Процентная формула заметно упрощает составление бюджета. Отпадает необходимость складывать конкретные цифры и т. д. Задача становится предельно простой и легкой.*

Эбигейл Бертон

*Концепция формулы подлинного богатства изменила будущее моей семьи. До вступления в сообщество приверженцев ФПБ общая сумма наших с женой долгов составляла 212 тысяч долларов. Ипотека, автокредит, два потребительских кредита и множество кредитных карт. Только для того, чтобы иметь возможность производить минимальные выплаты, мне нужно было зарабатывать 65 тысяч долларов в год! Излишне говорить, что с каждым месяцем мы увязали в долгах все глубже. Но эта комплексная система научила нас думать своей головой. Мы занялись подсчетами и тщательно изучили стратегию и тактику погашения долгов и создания подлинного богатства. Всего за семь последующих месяцев нам удалось выплатить задолженность на сумму более 35 тысяч долларов (по кредитным картам с высокими процентами) и начать делать реальные*

*инвестиции в собственное будущее. Стресс от давления долгового ярма становится все слабее, и мы продвигаемся по пути к полному освобождению от долгов. Огромная благодарность вам, Хэнс, за нашу уверенность в завтрашнем дне!*

Джордан Киф

*Спасибо, Хэнс! Я знакома со многими программами управления деньгами, но ни одна из них не предоставляет людям таких возможностей, как ваша формула подлинного богатства!*

Мелоди Уильямс

*Мы являлись подписчиками этой программы почти год, в тот период, когда избавлялись от долгов. Вряд ли мы знали, что у нас есть гениальный, понятный и совершенно честный ресурс, который идеально сочетается с тем, над чем мы уже работали. Теперь мы погружены в концепцию формулы подлинного богатства, изучаем и усваиваем ее принципы, создаем и используем отдельные счета, делаем инвестиции и ускоренно наверстываем все то, чего не знали и не умели прежде. И это в 60 лет! ФПБ подходит для любого возраста, и я уверена, что мы увидим результаты, потому что маленькие ростки уже появляются.*

Сюзанна Хэндли

*САМЫЙ ЛУЧШИЙ тренинг, показывающий, как заставить ваши деньги работать на вас. Эта пошаговая программа, легкая для понимания и реализации, предлагает ответы на самые трудные вопросы, позволяя экономить время и избавляя от необходимости учиться на горьком опыте. Все ошибки сделаны за нас, так что нам остается только следовать указаниям и получать РЕЗУЛЬТАТЫ!*

Дженнифер Уилберн

*Скоро год, как мы с мужем пользуемся этим приложением и посещаем тренинги, и нас поражает качество информации. С ее помощью нам удалось неожиданно легко разобраться с формулами и определить цели семейного финансового наследия. Этот удивительно простой и легкий в применении инструмент постоянно дорабатывается и совершенствуется. То, чему нас учат, позволяет сразу же получать результаты. Мы чувствуем, как меняется наш менталитет. Вместо того чтобы просто стремиться*

*к финансовому благополучию, теперь мы хотим создать подлинное богатство для следующих поколений. Хэнс и его семья используют свои высокие стандарты и ценности, чтобы помогать людям. СПАСИБО!*

Ольга Минько

*Отличное приложение и чрезвычайно содержательная учебная программа. Формула подлинного богатства полностью меняет наши стратегии инвестирования и создания богатства!*

Мелисса Сикс

*Наша семья начала использовать ФПБ совсем недавно. Раньше мы никак не могли понять, куда уходят деньги, и каждый месяц недосчитывались нескольких сотен долларов. У нас не было системы, которая помогала бы экономить и сохранять денежные средства. Используя вашу формулу, мы сообщаем нашим деньгам, в чем их цель, и это вызывает у нас замечательное ощущение исполненного долга! Сейчас мы живем на 60 % своего дохода, а прежде нам едва хватало 100 %. Теперь мы каждый месяц отдаем 10 % дохода и направляем 20 % на ускоренное погашение долгов. Добросовестно следуем указаниям и с восторгом наблюдаем за тем, как быстро растут счета в банке и выплачиваются долги. Спасибо вам, Хэнс, за то, что делитесь с людьми своей стратегией увеличения семейного богатства, она спасла нас!*

Джейсон и Дана Винанд

*Я была согласна с теми, кто думал, что мне уже ничто не поможет. Кроме того, я живу за пределами США. Но когда я совершила прыжок веры и подписалась на разработанные Хэнсом учебный курс ФПБ и приложение Wealth Builder, то все перевернулось! Я поняла: чтобы заставить деньги работать на вас и стать богатым, нужен совсем другой навык, которому учит нас Хэнс. И он РАБОТАЕТ у каждого, кто решается его применить. У меня полностью изменился менталитет, и теперь я гораздо лучше понимаю и усваиваю концепции. У каждого человека есть и хорошие стороны, и плохие, и уродливые. Хэнс дает нам те знания, которые другие хотят утаить. В его уроках нет сахарной глазури. Только честная, настоящая правда, которая указывает нам путь к созданию подлинного богатства. У меня было больше 120 тысяч долга, а теперь я свободна от долгов. Мой собственный капитал преодолел отметку в 300 тысяч и продолжает расти.*

Харриетт Амекеди

*Так много есть замечательных практических советов! Исключите эмоции из процесса принятия решений и живите по правилам, которые существуют уже тысячи лет, но которые знают и умеют применять лишь очень немногие. Хэнс горячо предан своей миссии учителя и создал удивительное сообщество людей, готовых учиться, обмениваться опытом и совершенствоваться.*

Бренин Рестон

*Хэнс Джонсон, безусловно, один из самых мудрых людей, выступления которых мне доводилось слышать. Я благодарна за возможность учиться у такого умного и скромного человека, готового передавать другим знания, на приобретение которых он потратил годы. Его учебная программа представляется мне чем-то вроде онлайн-пособия CliffsNotes по финансовому будущему. Легко учиться и просто внедрять. Спасибо тебе, Хэнс, за то, что инвестируешь в мое будущее!*

Кендра Свигер

*Это приложение и сам Хэнс — настоящая находка. Он первый реальный коуч по созданию богатства, которого я встретил. Заметьте, я не говорю «финансовый советник», поскольку Хэнс предлагает только то, чему научился на собственном опыте. Ему можно доверять, потому что он не продает никаких финансовых инструментов и является добропорядочным семьянином.*

Notenuf Java (ник в соцсетях)

*Хэнс Джонсон — большой мастер по части создания богатства и новых бизнесов. Я никогда не видел приложения или программы, до такой степени наполненных контентом, который можно незамедлительно применить на практике.*

Эллиот О.

*Мне нравится простая и одновременно всеобъемлющая структура этого приложения. Потрясающий проект интерактивного взаимодействия с клиентами. Уже узнаю кое-что новое о богатстве, а ведь я только начал!*

Е. Гьюффри (обзор приложения)

*Это мой третий день работы с ФПБ, и могу сказать, что Хэнс — самый умный человек из всех, кого я знаю. Он поражает меня своим складом ума и мудростью. Сейчас я дошла до четвертого модуля программы и уже*



*поняла, что удерживает меня от подлинного богатства и как мне увеличить свой доход. Благодарна за предоставленную возможность изменить отношение моей семьи к деньгам.*

Яна Мейер

*Мы с Тоддом считаем себя типичными профессионалами, наши имена сопровождаются множеством аббревиатур типа CPA и MBA. Мы старательно вкладывали деньги в пенсионные планы, чтобы создать себе «пенсионное гнездышко», и следовали принципу «больше зарабатывай, больше трать», но почему-то совсем не продвигались вперед. Формула подлинного богатства радикально изменила наше представление о финансовом благополучии и заставила задуматься о формировании наследия для нашего будущего и для следующих поколений, а не просто о жизни на пенсии. После внедрения этой стратегии мы сократили объем нашей задолженности на 40 тысяч долларов и полностью освободились от потребительских долгов. Эту простую концепцию, которая трансформировала наш подход к финансам и поощряет финансовую дисциплину, мы обязательно передадим нашим детям, чтобы они продолжили создавать семейное наследие подлинного богатства.*

Келли Кеннеди

*Огромное спасибо судьбе, которая направила меня на тренинг по программе ФПБ. Последние пару лет я с удовольствием наблюдаю за прорывами в жизни троих моих старших детей. Посеянные мною семена менталитета, сформированного под влиянием формулы подлинного богатства, взошли, и сейчас мой 19-летний сын владеет тремя объектами рентной недвижимости. Следуя этой концепции, я значительно расширил свой бизнес. Отрадно видеть, как из месяца в месяц растет показатель собственного капитала в моем балансовом отчете. Мои отношения с женой и детьми стали намного лучше. И значительную роль в этом сыграло приведение в порядок моих финансов. Благодаря этому тренингу на достижение столь впечатляющих результатов мне потребовалось всего лишь около пяти лет.*

Гленн Бичи

*Эта потрясающая новая информация и необычные принципы управления деньгами и богатством полностью перевернули мое представление о мире финансов. Я бесконечно признателен вам за то, что вы делаете,*

*и за оказанную мне бесценную помощь. Продолжаю учиться и инвестировать в вашу образовательную программу. Она в корне изменила жизнь нашей семьи.*

Дэвид Мэнли

*Формула подлинного богатства помогла мне понять истинное значение слова «наследие» и предоставила стратегии, необходимые для планирования, создания и передачи наследия моим детям.*

Джеки О'куинн

*Мне посчастливилось записаться в группу дистанционного обучения, коучем которой был Хэнс, и поэтому я смог выйти на гораздо более глубокий уровень понимания и возвести прочный фундамент. Многократно прослушав контент, я записался в программу внедрения формулы подлинного богатства и в итоге добрался туда, где нахожусь сейчас. У меня несколько источников дохода, включая консалтинговый бизнес, зарплату, рентный доход, кредиты, обеспеченные земельной собственностью, и диверсифицированный портфель дивидендных акций. Я уверенно продвигаюсь по пути к финансовой свободе и предлагаю всем желающим присоединиться ко мне в этом увлекательном путешествии.*

Брендан Моран

*Концепция формулы подлинного богатства оказала заметное воздействие на нашу жизнь за последние пару лет. Мы больше не думаем только о том, что деньги могут сделать для нас, и ищем способы изменить мир к лучшему с помощью наших финансов. Эта новая парадигма мышления изменила наш подход к управлению деньгами, инвестированию и созданию семейного наследия. Спасибо вам, Хэнс, за ценные уроки и мудрые советы! Не могу дождаться получения вашей книги с автографом.*

Том Хэйз

*Через два месяца после покупки программы формулы подлинного богатства я внедрила предложенную формулу распределения дохода и теперь ГОВОРЮ своим деньгам, куда им идти. Впервые за 28 лет я свободна от долгов, у меня есть деньги на всех моих счетах. До знакомства с ФПБ я жила от зарплаты до зарплаты и сидела по уши в долгах. Эта концепция изменила всё. Я начала по-новому относиться к денежным средствам и узнала, как работают деньги и финансовые законы. У меня появилась*

*уверенность в завтрашнем дне, и я реально стала другим человеком. Хэнс говорит: «Вы не можете НЕ генерировать богатство с помощью этой программы». Вы будете это делать, даже если примените только первую ее часть. Но самое главное не в этом, а в обновлении разума и избавлении от старых надоевших привычек, которые долгие годы держали меня в плену. Наконец я обрела СВОБОДУ!*

Рэйчел Шепард

*Формула подлинного богатства очень много дала моей семье. Теперь я ясно вижу, что может себе позволить наша семья из семи человек, живущая на одну мою зарплату. Я потерял надежду когда-либо стать финансово независимым, но теперь полон оптимизма и с нетерпением жду, что скоро этот день наступит. Нам удалось погасить больше 100 тысяч долларов ипотеки. ФПБ помогла мне понять, почему наша семья испытывала финансовые трудности. Сейчас мы заботимся о каждом заработанном долларе гораздо лучше, чем когда-либо. Раньше я знал лишь, что нужно экономить деньги, а потом тратить и снова экономить, а теперь у нас есть правила, которые помогут дать нашим детям образование. «Заставьте ваши деньги работать на вас, вместо того чтобы работать ради денег». Эта фраза не только изменила наш разум, но и спасла нам жизнь. Хэнс, ты никогда не узнаешь, как сильно и в какой степени эта программа помогла нашей семье, но я хочу сказать спасибо за то, что ты инвестируешь в нас свои усилия. Мы все искренне благодарны тебе. Сам Господь управляет твоим сердцем, побуждая тебя делиться своими знаниями и помогать стольким семьям по всему миру. Спасибо, спасибо, спасибо от всего сердца! Прими нашу бесконечную признательность.*

Фрэнк и Кэти Кун

*Система ФПБ стала ключом, который открыл сокровищницу и приблизил нашу победу в войне с долгами. За пять лет мы погасили 500 тысяч долларов задолженности и полностью освободились от долгов. Это позволило моему мужу уволиться из корпуса морской пехоты США и перевезти нашу семью за границу, в мою родную Австралию. С тех пор мы не делаем долгов. И теперь рады снова стать частью гражданского сообщества, чтобы начать новую жизнь и создать подлинное богатство для себя и наших четверых детей-подростков.*

Янина Васкес